



Правительство РФ запустило пилотный проект по финансированию жилищно-коммунальной сферы, основанный на государственно-частном партнерстве. Среди первых пяти регионов лидирует Свердловская область.

В данном регионе в период 2010-2020 года разработана [комплексная программа по модернизации сферы ЖКХ](#)

. Общий объем финансирования составит около 270 млрд. руб. Доля частных инвестиций составляет около 160 млрд. руб. Первые два проекта подобного партнерства на условиях концессии имущества будут реализовываться в г. Екатеринбурге в МУП «Екатеринбургэнерго» и ЕМУП «Тепловые сети». В этом случае, данное партнерство позволит привлечь инвестиций на сумму около 15 млрд руб. Второй проект планируется реализовать на базе МУП «Водоканал» с привлечением 19 млрд. руб.

В основе проектов закладывается передача активов данных предприятий, в виде [систем отопления](#)

, водоснабжения, водоотведения и теплосетей в долгосрочную концессию.

Предполагаемый срок составит 25-30 лет. Кроме того, утверждены новые долгосрочные тарифы. В результате реализации данных проектов ориентировочный объем инвестиций составит 35 млрд. руб. Все это позволит сократить число аварий на сетях, снизить количество внеплановых отключений, улучшить качество предоставляемых жилищно-коммунальных

[услуг](#) населению.